

OBEC ŘEČICE



ZÁPIS

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Řečice konaného 13. září 2023

Přítomní členové zastupitelstva:

Dostál Jan Dis., Mgr. Drdlová Eva, Laxer Karel, Mgr. Michal Lukáš, Ing. Šiška Jaromír, Špačková Marta, Šustáček Michal

Hosté: Drdlová Marta, Tesař Arnošt, Šacl Michal, Šikulová Anna, Mgr. Šišková Dagmar, Vítek Martin

Ověřovatelé zápisu: Dostál Jan Dis., Mgr. Michal Lukáš

Zapisovatelka: Pekárková Sylva

Program:

- 1) Zahájení, kontrola usnesení z minulého zasedání
- 2) Schválení pronájmu pozemku dle záměru
- 3) Schválení prodeje pozemků dle záměru
- 4) Termínovaný vklad
- 5) Různé, diskuse, závěr

-ad 1-

Starostka obce seznámila ZO s programem zastupitelstva a byli navrženi ověřovatelé zápisu. Program zastupitelstva obce byl rozšířen o schválení nového nájemníka do bytového domu, o vyvěšení záměrů k pronájmu rybníků a o rozpočtové opatření č. 4.

Usn. 101/2023

ZO schvaluje program zastupitelstva a schvaluje ověřovatele zápisu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 2-

ZO projednalo pronájem části pozemku parc. č. 1868/23 – ostatní plocha o výměře cca 40 m² pro pana Drdla Antonína, bytem Řečice 38, 592 33 Radešínská Svratka. Požadovaná část pozemku navazuje na rodinný dům č. p. 38. Tato část pozemku bude využita k uskladňování dřeva. Pozemek by se pronajal na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 roky s tím, že na uvedené části pozemku nebudou prováděny žádné stavební úpravy ani žádná výstavba. Výše nájemného bude činit 100 Kč ročně.

Záměr č. Z-40/2023-OP o pronájmu tohoto pozemku byl řádně vyvěšen od 28. srpna 2023 do 13. září 2023 na úřední desce obce Řečice. V této době nebylo vzneseno žádných připomínek.

Usn. 102/2023

ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 1868/23 – ostatní plocha o výměře cca 40 m² pro pana Drdla Antonína, bytem Řečice 38, 592 33 Radešínská Svratka. Požadovaná část pozemku navazuje na rodinný dům č. p. 38. Doba nájmu je stanovena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 roky s tím, že na uvedené části pozemku nebudou prováděny žádné stavební úpravy ani žádná výstavba. Výše nájemného činí 100 Kč ročně.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 3-

ZO projednalo odprodej nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/2 – ostatní plocha o výměře 19 m² odděleného z parc. 1014/2, nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/3 - ostatní plocha o výměře 20 m² odděleného z parc. č. 1014/2 a nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/4 - ostatní plocha o výměře 3 m² odděleného z parc. č. 1014/2 dle geometrického plánu číslo 507-13/2023 v katastrálním území Řečice nad Bobrůvkou ze dne 23.6.2023. Kupní cena je stanovena na 100 Kč za m².

Záměr č. Z-39/2023-OP o prodeji těchto pozemků byl řádně vyvěšen od 28.8.2023 do 13.9. 2023 na úřední desce obce Řečice. V této době nebylo vzneseno žádných připomínek. Dále obec Řečice odkoupí nově vzniklý pozemek parc. č. 1868/36 – ostatní plocha o výměře 141 m² odděleného z parc. 1868/6 od majitele pozemku Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno. Cenu navrženou Povodím Moravy, s.p. zastupitelstvo obce bude akceptovat.

Usn. 103/2023

ZO schvaluje odprodej nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/2 – ostatní plocha o výměře 19 m² odděleného z parc. 1014/2, nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/3 - ostatní plocha o výměře 20 m² odděleného z parc. č. 1014/2 a nově vzniklého pozemku parc. č. 1014/4 - ostatní plocha o výměře 3 m² odděleného z parc. č. 1014/2 dle geometrického plánu číslo 507-13/2023 v katastrálním území Řečice nad Bobrůvkou ze dne 23.6.2023. Kupní cena je stanovena na 100 Kč za m².

Dále zastupitelstvo obce schvaluje nákup nově vzniklého pozemku parc. č. 1868/36 – ostatní plocha o výměře 141 m² odděleného z parc. 1868/6 od majitele pozemku Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno. Cenu navrženou Povodím Moravy, s.p. zastupitelstvo obce akceptuje. ZO pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 4-

ZO projednalo znění záměru obce o pronájmu pozemku č.p. 117/1 – Vodní plocha za účelem chovu ryb.

Usn. 104/2023

ZO schvaluje Záměr obce č. Z-41/2023-OP o pronájmu pozemku č.p. 117/1 – Vodní plocha za účelem chovu ryb.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

ZO projednalo znění záměru obce o pronájmu pozemku č.p. 48 – Vodní plocha za účelem chovu ryb.

Usn. 105/2023

ZO schvaluje Záměr obce Z-42/2023-OP o pronájmu pozemku č.p. 48 – Vodní plocha za účelem chovu ryb.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 5.-

Starostka obce předložila od České spořitelny, a.s. nabídku spořicího účtu určeného na zhodnocení volných finančních prostředků. Jedná se o další termínovaný vklad na 3 měsíce s úrokovou sazbou až 5,7 % p.a.. Na běžných účtech obce je nyní dostatek financí, které je možné uvolnit a převést do termínovaného vkladu k zúročení.

Usn. 106/2023

ZO schvaluje převod 6 000 000,- Kč na termínovaný vklad na 3 měsíce s úrokovou sazbou až 5,7 % p.a. od České spořitelny, a.s.. V případě, že finance nebudou po třech měsících nutné pro potřebu obce, bude se doba vkladu prodlužovat. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy k otevření dalšího termínovaného vkladového účtu u České spořitelny, a.s.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 6-

Do Bytového domu č. 5 zastupitelstvo obce vybralo s účinností od 1. října 2023 podle kritérií pro přidělení obecního bytu nového nájemníka pro byt č. 3.

Usn. 107/2023

ZO schvaluje s účinností od 1. října 2023 podle kritérií pro přidělení obecního bytu nového nájemníka pro byt č. 3.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

-ad 7-

ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 4 Obce Řečice. P. Pekárková informovala zastupitele obce o jednotlivých položkách rozpočtového opatření.

Usn. 108/2023

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 pro Obec Řečice.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel 0
(přišel Laxer)

-ad 8-

V diskusi starostka obce opět otevřela téma větrných elektráren v katastru obce Řečice. Vzhledem k tomu, že se jedná o velký zásah do krajiny, navrhlo zastupitelstvo obce uspořádat referendum, aby se k této problematice vyjádřili občané obce.

Usn. 109/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje uspořádání referenda pro občany obce Řečice k větrným elektrárnám v katastru obce Řečice.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0
(proti.....,,)

Ředitelka školy Mgr. Dagmar Šišková informovala zastupitele o počtu dětí, které navštěvují školu v novém školním roce, o nástupu do nového projektového období a čerpání nové dotace OPJAK, která je pro školu ve výši cca 745 000 Kč. Dále informovala, že je potřeba do budoucna uvažovat o rozšíření prostor ve škole. Předložila nabídku na výměnu kotlů. Dále seznámila s přípravou školy na den otevřených dveří, vystoupení při rozsvěcení vánočního stromu a vánočního vystoupení dětí ze školy v kulturním domě.

Pan Martin Vitek poděkoval PROAGRU Radešinská Svratka, a.s. za pravidelný vývoz hnojště a tím zamezení vytékání močůvky směrem k obydlí části obce. Žádá o ořezání větví olší kolem plotu u sportovního areálu. Tento problém se již řeší s Povodím Moravy, s.p. a větve budou prořezány.

Pan Michal Šacl žádá o výmaz obecní cesty Zelená cesta ze všech navigací. Z Mapy.cz již by měla tato cesta po jejich aktualizaci z navigace zmizet. Dále žádá o řešení průjezdu po této cestě.

zahájení zasedání: 17.00 hodin

ukončení zasedání: 20.00 hodin

Ověřovatelé: Dostál Jan Dis.

.....

Mgr. Michal Lukáš

.....

.....
Marta Špačková - starostka

.....
Mgr. Eva Drdlová - místostarostka

.....
Sylva Pekárková – zapisovatelka

V Řečici 22. září 2023